

Allegato I - F CONCESSIONI

AREA	OGGETTO DELLA CONCESSIONE	DITTA	Data inizio	Data scadenza	IMPORTO ANNO IVA ESCLUSA (DA ATTO DI AGGIUDICAZIONE)	ATTO DI AGGIUDICAZIONE	CIG	STRUTTURA COMPETENTE
VERSILIA	BAR PO VERSILIA	PAOLO ARDISSON	05/01/2026	04/01/2032	RATE TRIMESTRALI ANTICIPATE € 5.500 IVA ESCLUSA + royalty del 19,99% su fatturato annuo (v.note)	1154 DEL 17/09/2025 LOTTO 1	B37105F32A	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
VERSILIA	Edicola	EDICOLA GIACCAI	01/08/2024	31/07/2030	€ 1800 + IVA	Det. ESTAR n. 686 del 27.06.2024	DA ASSUMERE	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
VERSILIA	Parcheggio	Tirrenica Mobilità Soc. Coop	01/07/2019	31/12/2026	€ 51.625,08 + IVA	det. Estar n. 843/2018 Proroga dal 01.07.2025 al 31.12.2025 Det. ESTAR n. 774 del 13.06.2025	7950916771	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
VERSILIA	Servizio Televisioni	RTI Medialife System srl e M&M Servizi Ospedalieri srl	01/01/2019	30/08/2028	20€/anno per posto letto + royalty variabile in base al fatturato	Det. ESTAR n. 1 del 02.01.2019	7135867FB8	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
VERSILIA	Parafarmacia	FARMAE' S.R.L.	01/01/2022	31/12/2028	€ 11.400,00 + IVA	Det. ESTAR 2043/2021	9110890047	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
ASL TNO	Gestione Spazi pubblicitari	MENEGHINI SRL	01/11/2021	30/10/2027	€ 60.000 +IVA + Royalty 25% del fatturato + IVA	DET ESTAR 598 DEL 14/04/2021	8910507EFA	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
LUCCA	BAR P.O. CASTELNUOVO	SOC. COOP. TRITI	01/08/2024	26/11/2029	€ 3.000,00 + IVA +Royalty 5% sul fatturato annuo	Det. ESTAR n. 1067 del 25/09/2024	BBA960FE0F	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
LUCCA	Servizio Televisioni	M&M servizi ospedalieri	01/10/2022	30/08/2028	20€/anno per posto letto + royalty variabile in base al fatturato	Det. ESTAR n. 1616 del 29/11/2022		UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
LUCCA	BAR CAMPO DI MARTE	SERENISSIMA RISTORAZIONE	17/09/2019	16/03/2027	€ 41.000,40 + IVA	DET. ESTAR 690 DEL 15/05/2019 Proroga dal 17.09.2025 al 16.03.2026 Det. ESTAR n. 775 del 13.06.2025	8016929319	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
LIVORNO	BAR P.O. LIVORNO	SIRIO SPA	01/03/2026	29/02/2032	Canone minimo fisso annuo pari ad € 12.000,00 IVA esclusa + royalty del 14.99% su fatturato annuo (v.note)	1154 DEL 17/09/2025 LOTTO 4	B3710625A3	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
LIVORNO	Bar P.O. Cecina	PAOLO ARDISSON SRL	20/04/2026	19/04/2032	Canone minimo fisso annuo pari ad € 17.000,00 IVA esclusa + royalty del 19.99% su fatturato annuo (v.note)	1154 DEL 17/09/2025 LOTTO 5	B371063676	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
LIVORNO	Bar P.O. Piombino	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	01/04/2022	31/03/2027	Royalty del 16.34% del fatturato mensile + IVA – <u>NUOVE CONDIZIONI DAL 01.04.26 CANONE ANNUALE € 12.000 I.E. (RATE MENSILI)</u>	DET ESTAR 210 del 12/05/2022 Proroga dal 01.04.2025 al 31.03.2026 Det. ESTAR n. 364 del 18.03.2025	9342735CCF	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
PISA	Concessione servizio di Gestione Bar all'interno del P.O. di Pontedera	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	10/11/2023	31/10/2029	€ 30.000,00 + IVA	Det. Estar n. 1117 del 10/08/2023	96556828D9	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
PISA	BAR VOLTERRA	FAMILY BAR DI GRASSI LUCA & C. - S.N.C.	01/03/2026	29/02/2032	RATE MENSILI € 583,33 iva 22% esclusa + ROYALTY ANNUA 14,99% SU FATTURATO ANNUO AL NETTO IVA (v.note)	1154 DEL 17/09/2025 LOTTO 3	B3710614D0	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
MASSA CARRARA	Bar Pontremoli	DUE EMME SAS	28/01/2020	27/01/2028	€ 9.600,00 + IVA	DET ESTAR N. 1804 DEL 16/12/2019	8182714D32	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
MASSA CARRARA	Bar Fivizzano	DUE EMME SAS	28/01/2020	27/01/2028	€ 9.000,00 + IVA	DET ESTAR N. 1804 DEL 16/12/2019	8182731B3A	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI
ASL TNO	Servizio di ristoro a mezzo distributori automatici alimenti e bevande	SOGEDAI SPA	01/04/2024	31/12/2029	canone annuo fisso 400 € i.e. per ciascun distributore installato e in funzione + Royalty offerta 25% sul fatturato del periodo al netto dell'IVA	Det. ESTAR n. 1326 del 12/10/2023	B3008EBE7E	UOC SERVIZI ECONOMICI INTERNI ED APPALTATI